

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 283/2023/QĐCNHGT-DS ngày 26 tháng 06 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thủy Nguyên, Thành Phố Hải Phòng Nay Là Tòa Án Nhân Dân Khu Vực 1 - Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 155/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2023 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 03 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên nay là Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 324/TB-THADS.KV1 ngày 24 tháng 03 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 18/1/2026 của Công ty cổ phần Giám định - Thẩm định Đông Nam Á;

Căn cứ Thông báo số 155/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hải Phòng đã lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh HP.Auserco, địa chỉ: Số 7 Văn Cao, phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 305A+305B1, tờ bản đồ số 03; diện tích 437,4m², địa chỉ: Thôn Trà Sơn, xã Kênh Giang, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD544287, số vào sổ cấp GCN: CS01771 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hải Phòng cấp ngày 29/10/2021, người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ông Bùi Mạnh Tuấn và vợ là bà Nguyễn Thị Kim Thanh. Ngày 22/11/2021 Văn phòng Đăng ký đất đai – Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hải Phòng – Chi nhánh huyện Thủy Nguyên xác nhận những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận: chuyển nhượng cho bà Bùi Thị Thu Hương.

Hiện trạng tài sản gắn liền với đất: không có công trình xây dựng, một phần vũng ao chưa có nền đất nền, một phần đất có các cây chuối ngăn ngày.

Đề nghị Công ty đấu giá hợp danh HP.Auserco liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản bán đấu giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hải Phòng thông báo để các bên liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 - Hải Phòng;
- Đường sự (để biết);
- Tổ chức đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Bùi Văn Châu).

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Văn Châu